

# 景洪市不动产登记询问笔录

## 转移登记

转让人	接收人												
1、您公司申请首次登记之前是否有过在建工程抵押贷款 <div style="text-align: right;"> <input type="checkbox"/>是                      <input type="checkbox"/>否                 </div>	1、申请登记事项是否为真实意思表示 <div style="text-align: right;"> <input type="checkbox"/>是                      <input type="checkbox"/>否                 </div>												
2、您公司申请登记的不动产是否存在异议、其他预告权属纠纷 <div style="text-align: right;"> <input type="checkbox"/>是                      <input type="checkbox"/>否                 </div>	2、申请登记不动产是 <div style="text-align: right;"> <input type="checkbox"/>共有                      <input type="checkbox"/>单独所有                 </div>												
	共 有 方 式												
	<table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <tr> <td style="width: 33%;">共同共有<input type="checkbox"/></td> <td colspan="2">按份共有<input type="checkbox"/></td> </tr> <tr> <td>共有人姓名</td> <td>共有人姓名</td> <td>共有份额</td> </tr> <tr> <td style="height: 20px;"></td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td style="height: 20px;"></td> <td></td> <td></td> </tr> </table>	共同共有 <input type="checkbox"/>	按份共有 <input type="checkbox"/>		共有人姓名	共有人姓名	共有份额						
	共同共有 <input type="checkbox"/>	按份共有 <input type="checkbox"/>											
	共有人姓名	共有人姓名	共有份额										
3、您公司申请登记的不动产是否存在司法、行政权利限制状况 <div style="text-align: right;"> <input type="checkbox"/>是                      <input type="checkbox"/>否                 </div>	3、你是否对所提交资料的合法性、真实性负责并对其承担相应的法律责任 <div style="text-align: right;"> <input type="checkbox"/>是                      <input type="checkbox"/>否                 </div>												
4、您公司是否有权处分本次申请登记的不动产 <div style="text-align: right;"> <input checked="" type="checkbox"/>是                      <input type="checkbox"/>否                 </div>	4、不动产预售面积与实测面积有变化的，是否认可以实测建筑面积申请登记 <div style="text-align: right;"> <input type="checkbox"/>是                      <input type="checkbox"/>否                 </div>												
5、您公司是否对所提交资料的合法性、真实性负责并对其承担相应的法律责任 <div style="text-align: right;"> <input type="checkbox"/>是                      <input type="checkbox"/>否                 </div>	5、监护人是否具有代理资格 <div style="text-align: right;"> <input type="checkbox"/>是                      <input type="checkbox"/>否                 </div>												
	监护人为：												
6、代理人申请的，是否为委托人的真实意愿表示 <div style="text-align: right;"> <input type="checkbox"/>是                      <input type="checkbox"/>否                 </div>	6、代理人申请的，是否为委托人的真实意愿表示 <div style="text-align: right;"> <input type="checkbox"/>是                      <input type="checkbox"/>否                 </div>												
	7、是否属于小微企业 <input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否												

代理人为:	代理人为:
-------	-------

7.其他问题:	8.其他问题:
---------	---------

### 声明内容

现就本人（单位）在申请上述不动产登记时提交的证件、证明材料（包括婚姻关系及家庭成员关系证明、共有人情况等）填写内容、询问事项及本人（单位）的签名盖章等具有真实性、有效性、合法性，并特作声明保证，如有不实，本人（单位）愿承担由此引起的一切法律责任。

声明人:

被询问人

年 月 日

询问人: