

一手房转移登记办证所需材料

1. 不动产权证书（已完成首次登记）
2. 税费缴纳凭证原件复印件
3. 商品房购销合同
4. 商品房买卖合同登记备案表
5. 身份证原件复印件

注：1、合同上签定的买受人需到场申请办理，如本人不能到场，需书面委托或公证委托办理。

2、书面委托需提供授权委托书原件及委托人身份证证明文件。